

AJUNTAMENT DEL LLOAR

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ DEL BAR UBICAT A L'EDIFICI DEL "CASAL DEL POBLE", DE PROPIETAT MUNICIPAL, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEMANIAL, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ PER URGÈNCIA.

1. Objecte del contracte

Consisteix en la contractació del servei d'explotació del bar ubicat a l'edifici del "Casal del Poble", de propietat municipal, en règim de concessió administrativa demanial, mitjançant procediment obert i tramitació per urgència.

2. Organització del servei

El contractista, mitjançant el seu servei propi de coordinació, haurà de garantir que atindrà qualsevol requeriment amb relació a les instal·lacions efectuat per part de l'Ajuntament dins del termini màxim de 12 hores.

Finalitzada la contractació el contractista haurà de presentar davant l'Ajuntament una memòria de gestió per informar del funcionament del servei. Aquest document, entre altres aspectes que li són propis, ha d'incloure una memòria econòmica on es detallin i es justifiquin documentalment tant els ingressos obtinguts com les despeses suportades, per tal d'acreditar, en el seu cas, el dèficit econòmic registrat.

3. Termini de la concessió

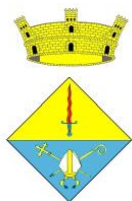
La durada de la concessió és de 2 anys.

4. Objecte i forma de prestació del servei d'atenció al públic i control d'accés de les instal·lacions

El contractista haurà d'aportar i organitzar el personal necessari per a atendre el públic, vetllar per la seguretat, l'ordre, la imatge i la conservació de l'equipament.

La relació general de tasques a realitzar (no exhaustiva) és la següent:

- Consergeria (obrir i tancar la instal·lació)
- Fer complir la normativa de l'equipament.
- Altres tasques que l'Ajuntament encomani al concessionari, la realització de les quals no comporti un augment de la despesa del segon



AJUNTAMENT DEL LLOAR

5. Prevenció de riscos laborals i salut laboral

L'empresa adjudicatària ha de complir amb les obligacions derivades de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals i el R.D. 171/2004, de 30 de gener, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'adjudicatari haurà de comptar amb un sistema de gestió de prevenció de riscos laborals i salut laboral de manera que es garanteixi la seguretat i salut dels treballadors, així com les normes en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

6. Objecte i forma de prestació del servei de bar

El contractista prestarà el servei de bar durant l'horari d'obertura de les instal·lacions, per la qual cosa haurà de complir amb el següent:

- Conservar les instal·lacions en perfecte estat i tornar-les en la mateixa condició d'ús en què les va rebre.
- Comunicar previ inici de l'activitat la relació de preus dels productes i serveis que es dispensaran en el bar, amb l'objecte que l'òrgan competent de l'Ajuntament atorgui el seu vistiplau als preus proposats.
- Controlar que els clients del bar no beguin ni mengin fora de les zones autoritzades.
- Complir amb les normes d'higiene i seguretat pel que fa a la manipulació i preparació d'aliments.

7. Consum i subministrament

El concessionari haurà de sufragar directament, si escau, tota classe de tributs que gravin el servei o l'activitat del bar, inclòs l'IVA, així com les despeses de subministraments en especial els elèctrics, aigua i serveis.

8. Horari i període d'obertura de les instal·lacions

L'horari mínim del servei es prestarà en l'horari següent:

- de dimarts a divendres: de 8:30 a 10:00; de 12:00 a 13:30 i de 19:00h. a 21:00h.
- dissabte i diumenge: de 8:30 a 10:00; de 12:00 a 14:00 h. i de 18:00 a 21:00

Poden establir-se horaris diferenciats pels períodes d'estiu i hivern.

Aquests horaris són un punt de partida i, per tant, són negociables amb l'Ajuntament.